



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 509
REGISTRO GENERALE N. 2954
IN DATA 25-11-2025

Oggetto: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERVOSCALA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA VIGANÒ CON PIATTAFORMA ELEVATRICE E SERVOSCALA CON ESTENSIONE A TUTTI I PIANI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA MAGENTA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE CUP J12B25005700004: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AI SERVIZI DI GEOLOGIA E RELATIVA DIREZIONE OPERATIVA ALL'OPERATORE ECONOMICO DOTT. GEOL. MARCO CATTANEO (COD. FISC. CTTMRC67E10C933W - P. IVA 02336400136 - COD. FORNIT: 102167) IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B28545CFF0) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG DERIVATO: B9330168D5)

IL DIRETTORE

Premesso che con Deliberazione di Giunta n. 361 del 23.10.2025 è stato disposto, per quanto d'interesse:

- di approvare il Documento di indirizzo della Progettazione (DIP) relativo all'*"INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERVOSCALA PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA VIGANÒ CON PIATTAFORMA ELEVATRICE E SERVOSCALA CON ESTENSIONE A TUTTI I PIANI DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MAGENTA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE"*;
- di dare atto che l'importo di € 200.000,00 previsto per la realizzazione dell'intervento avrebbe trovato copertura al Cap. 2.04.02.02.3460 – "manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole primarie e secondarie accorpate" – Bilancio 2025/2027 – annualità 2025 – finanziato da Avanzo;
- di demandare al Dirigente competente tutti gli atti e gli adempimenti conseguenti alla approvazione del presente atto;

Atteso che il DIP approvato prevede che il progetto sarebbe stato redatto in unica fase (PFTE/Esecutivo) ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che con Determinazione RG n. 2878 del 19.11.2025 è stato disposto, per quanto d'interesse, di affidare l'incarico professionale per la progettazione in unica fase per la sola parte strutturale e civile, unitamente alla Direzione operativa nell'ambito dell'intervento di cui in oggetto all'ING. DONATO UGGENTI (COD. FISC. GGNDNT65S10G187S - P. IVA 02275250138 - COD. FORNIT 102149), impegnando, al contempo, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14. e 5.4.9 lett. d) l'importo del Quadro economico dove il citato incarico trova copertura pari a complessivi € 200.000,00 sul capitolo 2.04.02.02.3460 "*manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate*", esercizio 2025, imp. 1730/2025;

Ritenuto, quindi, ora necessario procedere a conferire specifico incarico professionale per la redazione della progettazione in unica fase ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 riguardante la parte geologica, unitamente alla relativa Direzione operativa;

Accertata l'indisponibilità a svolgere il servizio in argomento da parte di personale interno sia allo scrivente Settore che agli altri Settori di questo Ente e ravvisata l'urgenza di provvedere, lo scrivente Direttore, in qualità di RUP, ha ritenuto opportuno affidare esternamente detto servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. LGS. 36/2023;

Dato atto che con determinazione RG n. 1814 dell'01.08.2024, è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare l'"**ACCORDO QUADRO (CIG: B28545CFF0) PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI RELATIVI AI SERVIZI DI GEOLOGIA**" da stipularsi con l'Operatore Economico DOTT. GEOL. MARCO CATTANEO (COD. FISC. CTTMRC67E10C933W - P. IVA 02336400136 - COD. FORNIT: 102167), verso l'importo contrattuale, al netto del ribasso sulla componente Spese, di €. 136.683,33, oltre contributi (4%) ed oltre IVA (22%), come da Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO	
A) Importo a base d'asta	€ 139.000,00
Di cui	
B) Onorario	€ 115.833,33
C) Spese (forfettarie 20% di B)	€ 23.166,67
D) a detrarre ribasso d'asta offerto (10% di C)	€ 2.316,67
E) Importo contrattuale al netto del ribasso sulle Spese	€ 136.683,33
SOMME A DISPOSIZIONE	
F) Contributo cassa professionisti (4% di E)	€ 5.467,33

G) IVA al 22% su E+F	€ 31.273,15
Contributo Anac	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.761,19
Totale somme a disposizione	€ 43.316,67
IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO	€ 180.000,00

- di dare atto che l'ulteriore ribasso del 3% sull'elenco prezzi unitari delle PRESTAZIONI E SERVIZI DI GEOLOGIA, verrà applicato sui singoli contratti attuativi, al ricorrere dei presupposti;
- di dare atto, altresì, che la stipula del contratto con il precitato Operatore Economico sarebbe avvenuta mediante scrittura privata;
- di dare atto, inoltre, che trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali sarebbero state affidate con contratti "attuativi", stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, mentre i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

- in data 06/08/2024 (prot. n. 143212) è stato stipulato il Contratto di Accordo Quadro nella forma di scrittura privata;

Dato atto, altresì, che:

- il RUP del presente procedimento è lo scrivente arch. Luca Noseda;
- sono terminate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di cui al precedente punto;
- la stipula del contratto con il precitato O.E. avverrà in forma di lettera commerciale;

Ritenuto, pertanto:

- di dover affidare l'incarico professionale per la progettazione in unica fase della parte geologica, unitamente alla Direzione operativa relativamente all'*"INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERVOSCALA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA VIGANÒ CON PIATTAFORMA ELEVATRICE E SERVOSCALA CON ESTENSIONE A TUTTI I PIANI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA MAGENTA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – CUP J12B25005700004"* al precitato DOTT. GEOL. MARCO CATTANEO (COD. FISC. CTTMRC67E10C933W - P. IVA 02336400136 - COD. FORNIT: 102167), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B28545CFF0), mediante CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG DERIVATO B9330168D5), verso il corrispettivo netto di €.

1.992,23, per un importo lordo complessivo, INARCASSA al 4% inclusa, pari a €. 2.071,92, come da seguente prospetto:

Importo netto incarico C.A. 1	1.688,33
Importo spese tecniche	337,67
sconto contrattuale del 10%	33,77
Importo spese scontate	303,90
Importo complessivo	1.992,23
Inarcassa 4%	79,69
importo totale	2.071,92

- di dover dare atto che l'importo complessivo di €. 2.071,92, INARCASSA 4% inclusa, trova copertura alla voce *"Servizi Tecnici (20%) (progettazione e collaudo statico)"* del Quadro economico dell'*"INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERVOSCALA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA VIGANÒ CON PIATTAFORMA ELEVATRICE E SERVOSCALA CON ESTENSIONE A TUTTI I PIANI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA MAGENTA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – CUP J12B25005700004"* come di seguito riportato:

A) LAVORI	QE PROGETTO	QE RIDETER.
Totale lavori	150.000,00	150.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Servizi Tecnici (coordinamento della sicurezza)	11.000,00	4.917,44
Incarico Progettazione strutture e civile, DO		5.109,94
Incarico Geologo e DO		2.071,92
Imprevisti (10%)	15.000,00	13.900,70
Adeguamenti (5%)	7.500,00	7.500,00
Incentivi Tecnici (2%)	3.000,00	3.000,00
Accordo Bonario (5%)	7.500,00	7.500,00
I.V.A. (4%) abbattimento barriere architettoniche	6.000,00	6.000,00
Totale Somme a disposizione	50.000,00	50.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B	200.000,00	200.000,00

- di dover, quindi, dare atto che l'importo complessivo di € 2.071,92 trova copertura finanziaria sul capitolo 2.04.02.02.9300 *"manutenzione straordinaria ristrutturaz. sicurezza adeguam. tecnol. scuole sec.grado"*, esercizio 2025, impegno 1730/2025 (assunto ai sensi e per

gli effetti del disposto dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14. e 5.4.9 lett. d) con D.D. RG n. 2878/2025), con la registrazione di un nuovo sub-impegno come di seguito specificato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub-impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2025	S	04.02	2.02.01.09.003	2.04.02.02.3460	1730.subnuovo/2025	€. 2.071,92	2025	102167

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di affidare l'incarico professionale per la progettazione in unica fase della parte geologica, unitamente alla Direzione operativa relativamente all'*"INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERVOSCALA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA VIGANÒ CON PIATTAFORMA ELEVATRICE E SERVOSCALA CON ESTENSIONE A TUTTI I PIANI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA MAGENTA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – CUP J12B25005700004"* al precitato DOTT. GEOL. MARCO CATTANEO (COD. FISC. CTTMRC67E10C933W - P. IVA 02336400136 - COD. FORNIT: 102167), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B28545CFF0), mediante CONTRATTO ATTUATIVO

N. 1 (CIG DERIVATO B9330168D5), verso il corrispettivo netto di €. 1.992,23, per un importo lordo complessivo, INARCASSA al 4% inclusa, pari a €. 2.071,92, come da seguente prospetto:

Importo netto incarico C.A. 1	1.688,33
Importo spese tecniche	337,67
sconto contrattuale del 10%	33,77
Importo spese scontate	303,90
Importo complessivo	1.992,23
Inarcassa 4%	79,69
importo totale	2.071,92

2) di dare atto che l'importo complessivo di €. 2.071,92, INARCASSA 4% inclusa, trova copertura alla voce "Servizi Tecnici (20%) (progettazione e collaudo statico)" del Quadro economico dell'INTERVENTO DI SOSTITUZIONE SERVOSCALA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA VIGANÒ CON PIATTAFORMA ELEVATRICE E SERVOSCALA CON ESTENSIONE A TUTTI I PIANI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA MAGENTA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – CUP J12B25005700004" come di seguito riportato:

A) LAVORI	QE PROGETTO	QE RIDETER.
Totale lavori	150.000,00	150.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Servizi Tecnici (coordinamento della sicurezza)	11.000,00	4.917,44
Incarico Progettazione strutture e civile, DO		5.109,94
Incarico Geologo e DO		2.071,92
Imprevisti (10%)	15.000,00	13.900,70
Adegamenti (5%)	7.500,00	7.500,00
Incentivi Tecnici (2%)	3.000,00	3.000,00
Accordo Bonario (5%)	7.500,00	7.500,00
I.V.A. (4%) abbattimento barriere architettoniche	6.000,00	6.000,00
Totale Somme a disposizione	50.000,00	50.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B	200.000,00	200.000,00

3) di dare atto, quindi, che l'importo complessivo di € 2.071,92 trova copertura sul capitolo 2.04.02.02.9300 "manutenzione straordinaria ristrutturaz. sicurezza adeguam. tecnol. scuole sec.grado", esercizio 2025, impegno 1730/2025 (assunto ai sensi e per gli effetti del disposto

dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14. e 5.4.9 lett. d) con D.D. RG n. 2878/2025), con la registrazione di un nuovo sub-impegno come di seguito specificato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub-impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2025	S	04.02	2.02.01.09.003	2.04.02.02.3460	1730.subnuovo/2025	€. 2.071,92	2025	102167

4) di stipulare il contratto con il suddetto Operatore economico mediante lettera commerciale, secondo schema allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

5) di procedere alla pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.lgs. 36/2023.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*